

## Referat af Ordinær Generalforsamling i Vejlbypumpelag af 2011

Dato : Fredag d.19 april 2013, Harboøre Centeret.

### Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Godkendelse af formandens beretning.
4. Aflæggelse af regnskab 2012.
5. Godkendelse af regnskab.
6. Budget for det kommende år.
7. Indkommende forslag.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
9. Valg af revisor og revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

1. Bestyrelsen anbefalede Bjarne From til dirigent, og han blev valgt. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet, og beslutningsdygtig.

6 Stemmeberettigede fra Vejlbys Klit.  
9 Stemmeberettigede fra Vejlbys Klitplantage.  
40 Stemmeberettigede fra Vejlbys Strand.

2. Bestyrelsens beretning blev forelagt af Fin Vandborg. Formålet med Vejlbypumpelag, er at sikre at området er drænet og tørt, til glæde og gavn for alle områdets grundejere og brugere. Det skal bestyrelsen forvalte på bedst og billigste måde.

20/4 2012

Byggemøder i området:

Etape 1	20 stk.
Etape 2	18 stk.
Etape 3	5 stk.
Etape 4	5 stk.

Pumpelaget har deltaget med min. 2 personer til alle byggemøder.

Derudover har der været afholdt 8 bestyrelsesmøder i Pumpelaget.

Straks efter sidste generalforsamling, skulle bestyrelsen i gang med at tage beslutninger om drænprojektet, da entreprenørerne skulle i gang senest d. 1/6 2012

- Møde med LVS A/S og Orbicon angående forudsætningsnotat for dræning første gang d. 28/3 2012.
- Møde med Lemvig Kommune vedr. forudsætninger om drænprojektet mellem Claus Borg Lemvig Kommune, Carsten Johansen Vejlbypumpelag og Bendt Bjeregaard fra Vristpumpelag, den 11/4 2012

- Møde for godkendelse af dræn projektet med LVS A/S hos Orbicon d. 31/5 2012.
- Møde for gennemgang af udbuddet for kloakering og drænprojekt.
- Licitation for kloak og dræn, gennemgang af indkommende tilbud, samt udvælgelse af entreprenørerne til opgaven.
- Opstarts møde for drænprojektet hos entreprenørerne d. 11/6-2012.
- Møde med LVS A/S og Orbicon for udbud i forbindelse med valg af pumper, brønde, styresystem og tavler til drænprojektet.
- Møde med LVS A/S og Orbicon for valg af pumpe og system leverandør d. 14/6-2012. Valget blev Flüght pumper.
- Møde med Lemvig kommune med Jørgen Nørby og Klaus Borg vedr. opkrævning til pumpelaget, samt priser på drænprojektet.
- Borgermøde vedr. kloak og drænprojektet i Harboøre Centeret, sammen med LVS A/S og Orbicon d. 22/6-2012
- Opfølgingsmøde med LVS A/S og Flüght pumper, i forbindelse med aftale om pumper i brønd 4, skal renoveres inden Pumpelaget overtager drænanlægget i januar 2017.

Dræning i 6 Etaper for nyt anlæg:

Etape 1	3.662 m
Etape 2	2.331 m
Etape 3	2.011 m
Etape 4	2.272 m
Etape 8	2.443 m
Etape 9	2.224 m

Total 14.943 m dræn i vores sommerhusområde, samt 11 nye pumpebrønde og trykledning til vores vandløb.

Det gamle dræn i vores område er til sammenligning kun 6.734 m så det er en opgradering og fremtidssikring af vores område.

#### Drænprojekt status:

- Etape 1: Kloak og dræn er færdig, men der mangler diverse retablering af veje, stier og rabatter, skal være værdig 1 maj. 2013.
- Etape 2: Kloak og dræn er færdig, men der mangler diverse retablering af veje, stier og rabatter, skal være færdig 1 maj. 2013.  
Tv inspektion af drænrør mangler.
- Etape 3: Start uge 8 og slut uge 41 – 2013.
- Etape 4: Start uge 12 og slut uge 44 – 2013.
- Etape 8 og 9: skal udføres i 2015 og 2016.

#### Økonomi for drænprojektet:

- Bilag nr. 1: Økonomisk oversigt for drænprojekt.
- Bilag nr. 2: Oversigt over forventet kassebeholdning 2013-2017.

- Bilag nr. 3: Budget for første drifts år 2017.

#### Bestyrelsesmedlemmer i Pumpelaget.

Peter Pætau udtræder af bestyrelsen i oktober, da han civile arbejde gør at han ikke kan udføre bestyrelses arbejde i pumpelaget.

Suppleant Knud Aage Nielsen indtræder derefter i bestyrelsen.

Mogens D. Christensen udtræder af bestyrelsen onsdag d. 17.10.2012, da han ikke føler der er opbakning til ham i bestyrelsen.

Suppleant Mogens Tandrup ønsker ikke at træde ind. Bestyrelsen vælger at forsætte med 6 personer.

Jørgen K Jensen udtræder af bestyrelsen i marts 2013 i forbindelse med intern uoverensstemmelser med medlemmer af bestyrelsen. Bestyrelsen fortsætter frem til generalforsamlingen med 5 personer.

#### Opgaver i det nye år.

- Målinger af flow og pumpebehov.
- Kontrol af strømforbrug.
- Kontrol af dybde ved dræning.
- Kontrol af rør og pumpebrønde.
- Færdiggørelse af etape 3 og 4.

#### Spørgsmål til bestyrelsens beretning.

Orla Andersen: Svar:	Der mangler at blive rettet grusveje og skelpæle m.m. Pumpelaget har ikke med byggeopgaven at gøre, det er LVS A/S og Orbicon at man skal rette henvendelse til.
I.C. Abildtrup: Svar:	Hvor lang leve tid har hele projektet? Orbicon og LVS A/S, garanterer min. 50 år.
I.C. Abildtrup: Svar:	Er der givet tilladelse til udledning? Pumpelaget har fået tilladelse fra Lemvig Kommune.
Carsten Johansen: Svar:	25 år er lang tid og at afdrage på lånet, kan vi eventuelt hæve beløbet så det går hurtigere? Beløbet som generalforsamlingen sidste år bestemte måtte være max 1000 kr. + moms pr. grundejer. Bestyrelsen vil undersøge forskellen på 15,20 og 25 års lån.
Carsten Johansen: Svar:	Lemvig Kommune kender til strømforbruget på det nuværende anlæg, og det kan måske bruges til budgettet. Erstatning til tinglysning virker måske lidt lavt. Vi har fået tallene fra LVS A/S i deres aftale med Pumpelaget, så de bør holde. Flere af tallene er jo skøn, da vi ikke kender forbrug og priser endnu.

3. Bestyrelsens beretning er hermed godkendt af generalforsamlingen.

4. Poul Olsen, gennemgang af regnskab og budget for 2013.

Bilag nr. 4: Årsregnskab og Budget.

### Spørgsmål til regnskab og Budget:

Orla Andersen: Der skal passes på med kørepenge, at de ikke bliver for høje.

Svar: Fremover ligger vi møder hvor medlemmerne er i deres sommerhuse, det skulle gerne minimere kørepenge.

Carsten Johansen: Hvor er kassebeholdningen placeret henne, da renteindtægten ikke er særlig stor?

Svar: Indestående er fordelt i 2 banker Jyske Bank og Vestjysk Bank, og det er rigtigt, renten er lav, vi vil forsøge at få renten op.

Carsten Johansen: Husk i budgettet at der skal renses drænrør hver 2-3 år og det godt kan være dyrt.

Svar: Det er først fra 2017 at pumpelaget overtager drift af drænanlægget, men vi er opmærksom på udgiften.

Oda Danielsen: Er det nødvendig at vi er moms registreret i Pumpelaget?

Svar: Det er på grund af indkøbene og energifgifter.

Oda Danielsen: Kunne det være en god ide at vi betalte mere pr. grundejer på år så lånet bliver afviklet hurtigere.

Svar: Ved sidste generalforsamling blev det nedstemt, men bestyrelsen vil se på en hurtigere afvikling af lånet.

5. Årsregnskab og Budget blev godkendt af generalforsamlingen.

7. Indkommende forslag.

Bilag nr. 5: Forslag fra Svend Aage Nielsen (Vejlby Klit)

Bilag nr. 6: Forslag fra Inger-Grethe Eger (Vejlby Strand)

Det blev aftalt med generalforsamlingen at bestyrelsen fremkommer med forslag til vedtægtsændringer som tager udgangspunkt i forslaget fra Svend Aage Nielsen. Med 5 personer i bestyrelsen fremover. Der skal også tages hensyn til forslaget fra Inger-Grethe Eger vedr. forretningsorden og honorarer og kørepenge. Dirigenten påpegede et par andre ting som man kunne rette ved samme lejlighed.

Det aftaltes at forslag til vedtægtsændringer skal sendes ud sammen med indkaldelse til næste års generalforsamling.

8. Valg af bestyrelses medlemmer og suppleanter.

Vejlby Klit: 1 person på valg, Poul Olsen genvalg.

Vejlby Klit Plantage: 1 Person på valg, Christian Langer genvalg.

Vejlby Strand: 3 personer på valg.  
Knud Aage Nielsen, valgt for 2 år.  
Peter Pætau, valgt for 2 år.  
I.C. Abildtrup, valg for 1 år.

Vejlby Klit: Valg af 2 suppleanter.  
Jens Balle, genvalg

Ole Ottesen, genvalg

Vejlby Klit Plantage: Valg af 2 suppleanter  
Mogens Ascanius, genvalg.  
Bjarne Leth, genvalg.

Vejlby Strand: Valg af 2 suppleanter  
Ulrik Villadsgaard, ny valg.  
Oda Danielsen, ny valg.

9. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Revisor: Orla Andersen, genvalg.  
Revisorsuppleant: Oda Danielsen, genvalg.

10. Eventuelt:

Orla Andersen: Opfordrer bestyrelsen til at kigge på en hurtig afvikling af lånet til drænprojektet. Eventuelt skal bestyrelsen se på om det er nødvendigt med en ansvarsforsikring.

Carsten Johansen: 25 års lån er lang tid, se på om det kan afvikles over 15 år eller 20 år.

Jens Balle: Jeg mangler Bilag 1-2-3 til vedtægterne på hjemmesiden.

Oda Danielsen: Husk vi skal følge vedtægterne, formanden skal vælges fra Vejlby Strand.

Dirigenten Bjarne From, takkede generalforsamlingen for en god og engageret generalforsamling.

Fin Vandborg takkede Bjarne From, hans gode og professionelle måde at lede generalforsamlingen på.

**Vejlby Pumpelag.**